**TAŞINMAZ SATIŞ İLANI**  
AYDINTEPE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

**1-** Aşağıda özellikleri, muhammen bedeli ve geçici teminatı belirtilen, Mülkiyeti Belediyemize ait, Aydıntepe Merkezdeki 3 adet arsa, 2886 sayılı yasanın 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile satılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra**  **No** | **Ada/Parsel** | **Miktarı**  **(M2)** | Niteliği | Muhammen  Bedeli( %8 KDV Hariç)TL | Geçici  Teminatı(TL) |
| **1** | 526 Ada/5 Parsel | 768,26 | Arsa | 371.000,00.- | 11.130,00.- |
| **2** | 229 Ada/9 Parsel | 167,12 | Arsa | 155.000,00.- | 4.650,00.- |
| **3** | 229 Ada/11 Parsel | 465,89 | Arsa | 432.000,00.- | 12.960,00.- |

**2-** İhale ile ilgili şartname Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden ücretsiz olarak temin edilebilir.  
**3**- İhaleler **05 Temmuz 2023 ÇARŞAMBA** günü saat **14.00**’dan itibaren yukarıdaki sıraya göre 10’ar dakika arayla Belediyemiz Encümeni huzurunda yapılacaktır  
**4-** İhaleye girecek istekliler geçici teminatı ihale saatine kadar belediyemize yatıracaklardır.  
**5-** İhaleye katılabilmek için gereken belgeler :  
A) Gerçek Kişilerden :  
1- Kanuni ikametgâh belgesi  
2- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi.  
3- Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz.  
4- Aydıntepe Belediyesine borcu olmadığına dair belge.  
5- Vekâleten iştirak ediyorsa noter tasdikli vekâletname.  
B) Tüzel Kişilerden :  
1- Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, idari merkezin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan 2023 yılı içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge.  
2- Tüzel kişiliğin imza sirküleri.  
3- Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz.  
4- Aydıntepe Belediyesine borcu olmadığına dair belge.  
5- Vekâleten iştirak ediyorsa noter tasdikli vekâletname.

**6-** İhaleye girecekler istenilen belgeleri en geç ihale günü saat **14,00’e** kadar teslim edeceklerdir.

İlan Olunur. 15.06.2023

Aydıntepe Belediye Başkanlığı

Haşim ŞENTÜRK

Belediye Başkanı